

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, os. Staszica - 1 350 zł



Typ budynku

Biurowo-handlowy

Powierzchnia

15 m²

Cena/m²

89 zł

Liczba pokoi

Kawalerka

Piętro

Parter

Typ okien

PCV

Przedmiotem oferty jest atrakcyjny lokal użytkowy o pow. 15,16 m² usytuowany na parterze nowoczesnego kompleksu handlowo – usługowego położony w Gorzowie Wielkopolskim – Osiedle Staszica.

W skład powierzchni lokalu wchodzi sala sprzedaży, łazienka z wc oraz zaplecze socjalne.

Wysoki standard wykończenia lokalu zapewnia trwałość oraz komfort użytkowania. Ściany w sali głównej szpachlowane oraz malowane, podłoga wyłożona terakota, zaplecze socjalne oraz łazienka w wysokiej jakości glazurze o terakocie.

Nieruchomość posiada zapewnioną profesjonalną administrację, obiekt w całości monitorowany. Budynek klimatyzowany wyposażony w system telekomunikacyjny, antywłamaniowy i przeciwpożarowy.

Parametry techniczne lokalu pozwalają na prowadzenie praktycznie każdego rodzaju działalności usługowej, biurowej, kancelaryjnej czy szkoleniowej.

Niewątpliwym atutem lokalu są duże przeszklone witryny oraz wejście z poziomu chodnika.

Przy budynku plac parkingowy przynależący bezpośrednio do nieruchomości.

Kompleks handlowo - usługowy położony jest na jednym z prężnie rozwijających się osiedli mieszkaniowych Gorzowa Wielkopolskiego. W niedalekiej odległości mieszczą się siedziby dużych firm, sklepy wielkopowierzchniowe, markety. Osiedle Staszica jest bardzo dobrze skomunikowane z centrum miasta.

Cena najmu: 1.350,00 zł + VAT + opłaty eksploatacyjne (450 zł)
Kaucja w wysokości 1 - miesięcznego czynszu.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ NIERUCHOMOŚCI !!!



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl