ECH NIERUCHOMOŚCI

+48 504 647 433
Oferta numer **1347/3070/OMS**
Opiekun oferty **Emila Hrehorczuk**

Gorzów Wielkopolski, Górczyn - 279 000 zł

Typ budynku	Niski blok
Rata kredytu*	tylko **1 498** zł
Powierzchnia	67 m^2
Cena/m^2	4 164 zł
Liczba pokoi	3
Piętro	2 piętro
Typ ogrzewania	Miejskie
Ciepła woda	Wodociąg miejski
Typ okien	PCV
Czynsz	400 zł
Balkon	Tak
Piwnica	Tak
Garaż	Tak

Przedmiotem oferty jest trzypokojowe mieszkanie o powierzchni 67 m2 usytuowane na II piętrze w niskim III piętrowym bloku zlokalizowane w Gorzowie Wielkopolskim – Osiedle Górczyn.

W skład nieruchomości wchodzi przestronny salon z aneksem kuchennym, wyjściem na balkon i wydzieloną strefą jadalnianą, dwie sypialnie, z których jedna posiada garderobę i szafę w zabudowie typu KOMANDOR, łazienka wyposażona w wannę, wc i holl. Do mieszkania przynależy piwnica.

Nieruchomość w idealnym stanie, nadająca się do natychmiastowego zamieszkania bez ponoszenia dodatkowych kosztów. Mieszkanie po remoncie, który obejmował wymianę okien na PCV. W pokojach ściany malowane, szpachlowane. Na podłogach położono panele oraz terakotę. Łazienka, wc i kuchnia w glazurze i terakocie.

W CENIE MIESZKANIA POZOSTAJE ZABUDOWA KUCHENNA WRAZ ZE SPRZĘTEM AGD I SZAFA W ZABUDOWIE TYPU KOMANDOR ! ! !

Ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej.

! ! ! ISTNIEJE MOŻLIWOŚĆ ZAKUPU GARAŻU ! ! !

Dla zwiększenia poczucia bezpieczeństwa oraz zabezpieczenia mienia zamontowano drzwi wejściowe antywłamaniowe typu GERDA.

Niewątpliwym atutem nieruchomości jest jego lokalizacja z pełną infrastrukturą zapewniającą łatwy i szybki dostęp do punktów usługowych oraz handlowych. W niedalekiej odległości znajdują się również liczne markety, sklepy wielobranżowe, szkoła, apteki oraz park z placami zabaw. Osiedle Górczyn jest

bardzo dobrze skomunikowane z Centrum miasta.

Przy budynku liczne miejsca parkingowe ogólnodostępne.

Opłaty eksploatacyjne: 400,00 zł czynsz + energia według zużycia /2 osoby.

BEZPŁATNIE PORÓWNAMY KREDYTY HIPOTECZNE 25 BANKÓW ! ! !
