

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski - 25 000 zł



Rata kredytu*

tylko **134 zł**

Powierzchnia

10 m²

Cena/m²

2 567 zł

Liczba pokoi

Kawalerka

NA SPRZEDAŻ LOKAL UŻYTKOWY W CENTRUM MIASTA!

Przedmiotem oferty sprzedaży jest lokal handlowo-usługowy o powierzchni użytkowej 9,74 m² usytuowany na poziomie parteru w IV piętrowym budynku zlokalizowany w ścisłym Centrum Gorzowa Wielkopolskiego.

Na metraż nieruchomości składa się sala sprzedaży, pomieszczenie socjalne oraz WC. Stan techniczny lokalu wymaga drobnego remontu, co zapewni nowym właścicielom komfort aranżacji lokalu według własnych potrzeb.

Lokal jest idealną propozycją na siedzibę działalności biurowej, handlowej czy usługowej.

Istnieje możliwość montażu baneru reklamowego z przodu budynku.

Dla zabezpieczenia mienia w lokalu rozprowadzono instalację alarmową.

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.

Opłaty eksploatacyjne: 80 zł czynsz + prąd według zużycia.

Niewątpliwym atutem nieruchomości jest jej lokalizacja w ścisłym Centrum miasta. W pobliżu znajdują się liczne punkty handlowo-usługowe, gastronomiczne, apteki, banki. Blisko lokalu znajdują się także miejsca parkingowe ogólnodostępne.

Zapraszamy na prezentację!

