

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Centrum - 360 000 zł



Typ budynku

Kamienica

Rata kredytu*

tylko **1 933 zł**

Powierzchnia

53 m²Cena/m²

6 759 zł

Liczba pokoi

3

Piętro

Parter

Piwnica

Tak

Oferujemy na sprzedaż lokal o pow. 53,26 m² o charakterze usługowo-handlowym położony w Gorzowie Wlkp. przy jednej z głównych ulic centrum miasta w kamienicy na parterze.

Przed lokalem duże natężenie ruchu pieszych i ruchu samochodowego. Lokalizacja budynku nadająca się idealnie na siedzibę firmy, sklep, gabinety kosmetyczne itp.

Lokal posiada dużą witryny oraz wejście bezpośrednio z ulicy.

Dostępne media: prąd, gaz, kanalizacja.

Ogrzewanie elektryczne piecami akumulacyjnymi, ciepła woda z podgrzewacza elektrycznego.

Lokal składa się z wyodrębnionej sali głównej o powierzchni 30 m², zaplecza socjalnego, które stanowi dwa oddzielne pomieszczenia o łącznej powierzchni ok. 19 m², korytarza oraz WC.

Budynek objęty ochroną konserwatorską.

Czynsz eksploatacyjny wynosi 200 zł

Zapraszam do obejrzenia.