

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Centrum - 320 000 zł



Typ budynku

Kamienica

Rata kredytu*

tylko **1 718 zł**

Powierzchnia

53 m²

Cena/m²

6 008 zł

Liczba pokoi

3

Piętro

Parter

Piwnica

Tak

Oferujemy na sprzedaż lokal o pow. 53,26 m² o charakterze usługowo-handlowym położony w Gorzowie Wlkp. przy jednej z głównych ulic Centrum miasta w kamienicy na parterze.

Lokal składa się z wyodrębnionej sali głównej o powierzchni 30 m², zaplecza socjalnego, które stanowi dwa oddzielne pomieszczenia o łącznej powierzchni ok. 19 m², korytarza oraz WC.

Przed lokalem duże natężenie ruchu pieszych i ruchu samochodowego. Lokalizacja budynku nadająca się idealnie na siedzibę firmy, sklep, gabinety kosmetyczne itp. Lokal posiada dużą witryny oraz wejście bezpośrednio z ulicy.

W lokalu rozprowadzono instalację alarmową oraz budynek objęty ochroną konserwatorską.

Dostępne media: woda, prąd, kanalizacja. Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.

Czynsz eksploatacyjny wynosi około 200 zł.

Zapraszam do obejrzenia!