

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Górczyn - 2 500 zł



Typ budynku

Niski blok

Powierzchnia

86 m²

Cena/m²

29 zł

Piętro

Parter

Typ okien

PCV

Przedmiotem oferty jest lokal handlowo usługowy o pow. 86 m² zlokalizowany na poziomie parteru w niskim III kondygnacyjnym budynku mieszkalnym położony w Gorzowie Wielkopolskim – Osiedle Górczyn.

W skład powierzchni lokalu wchodzi przestronna sala sprzedaży oraz pomieszczenie socjalne z wc.

Lokal w bardzo dobrym stanie, nadający się do natychmiastowego rozpoczęcia działalności. Ściany szpachlowane oraz malowane, podłogi wyłożone terakotą. Dodatkowo lokal posiada duże przeszklone witryny oraz dogodne wejście z poziomu chodnika. Parametry techniczne lokalu pozwalają na prowadzenia każdego rodzaju działalności.

Niewątpliwym atutem nieruchomości jest jej lokalizacja na prężnie rozwiniętym osiedlu z pełną infrastrukturą usługową oraz handlową. Sąsiedztwo stanowi osiedle bloków mieszkalnych, dodatkowo Osiedle Górczyn jest bardzo dobrze skomunikowane z centrum miasta.

Przy budynku znajdują się liczne miejsca parkingowe ogólnodostępne.

Cena najmu: 2 500 zł + VAT + opłaty eksploatacyjne + energia.

Kaucja w wysokości 1- miesięcznego czynszu.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ.

OFERTA GODNA POLECENIA !!!

