

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Śródmieście - 2 500 zł



Typ budynku

Kamienica

Powierzchnia

75 m²

Cena/m²

33 zł

Piętro

Parter

Typ okien

Drewniane (nowy typ)

Piwnica

Tak

Przedmiotem oferty jest lokal użytkowy o pow. 74,65 m² położony na poziomie parteru w II kondygnacyjnej kamienicy, zlokalizowany w Gorzowie Wielkopolskim - Śródmieście.

W skład powierzchni nieruchomości wchodzi, jasna sala główna z dużymi przeszklonymi witrynami, pomieszczenie biurowe, osobne wc, kuchnia oraz przestronny korytarz z poczekalnią z wejściem z poziomu chodnika. Do lokalu przynależą dwie funkcjonalne piwnice.

Lokal wykończony materiałami wysokiej jakości, co zapewnia trwałość oraz komfort użytkowania. Ściany szpachlowane i malowane, podłoga w sali głównej wyłożona terakotą, w pomieszczeniu biurowym na podłodze panele, wc i pomieszczenie socjalne w glazurze i terakocie.

Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego dwufunkcyjnego.

Niewątpliwym atutem lokalu jest jego lokalizacja zapewniająca łatwy i szybki dostęp do punktów usługowych oraz handlowych. Śródmieście jest bardzo dobrze skomunikowane z centrum miasta. Położenie nieruchomości zapewnia duży ciąg pieszych.

Przy budynku liczne miejsca parkingowe ogólnodostępne.

OFERTA AKTUALNA OD 1 MAJA 2019 r.

Cena najmu: 2 500 zł + VAT + opłaty eksploatacyjne + energia + gaz

Kaucja w wysokości 1 - miesięcznego czynszu.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ NIERUCHOMOŚCI !

