

Mieszkania

Domy

Działy

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

## Gorzów Wielkopolski, Centrum - 1 600 zł



Typ budynku

Kamienica

Powierzchnia

92 m<sup>2</sup>Cena/m<sup>2</sup>

17 zł

Piętro

Parter

Typ okien

PCV

Przedmiotem oferty jest lokal usługowo – handlowy zlokalizowany na poziomie parteru w niskiej I kondygnacyjnej kamienicy, położony w Gorzowie Wielkopolskim – Centrum Miasta.

W skład powierzchni lokalu wchodzi przestronna sala sprzedaży, pomieszczenie biurowe oraz dwie łazienki z wc.

Lokal w bardzo dobrym stanie technicznym nadający się do natychmiastowego rozpoczęcia praktycznie każdego rodzaju działalności. Ściany szpachlowane i malowane, na podłogach położono gres polerowany, łazienki w glazurze i terakocie. Dzięki dużym przeszkleniom lokal dobrze doświetlony. Wejście bezpośrednio z poziomu chodnika. Przy budynku miejsca parkingowe ogólnodostępne.

Atutem tej nieruchomości jest jej położenie przy jednej z głównych ulic miasta w miejscu o dużym natężeniu ruchu.

W pobliżu znajdują się instytucje finansowe, urzędy, apteki, banki, sklepy...

Cena najmu: 1.600,00 zł + opłaty eksploatacyjne + energia.  
Kaucja w wysokości 1 - miesięcznego czynszu.

OFERTA GODNA POLECENIA !!!