

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Bledzew - 550 000 zł



Typ budynku	Wolnostojący
Rata kredytu*	tylko 2 953 zł
Powierzchnia	250 m ²
Powierzchnia działki	2700.00 m ²
Liczba pokoi	6
Piętro	Parter
Ciepła woda	Solar
Typ okien	PCV
Piwnica	Tak
Garaż	Tak

OFERTA ZAREZERWOWANA UMOWĄ PRZEDWSTĘPNĄ.

Przedmiotem oferty jest ekskluzywny dom wolnostojący z basenem, oraz z budynkiem gospodarczym przystosowanym do prowadzenia działalności gospodarczej.

Nieruchomość usytuowana została na dużej działce o powierzchni 2700m² położonej w miejscowości Bledzew (około 10km od Skwierzyny, oraz 9 km od najbliższego wjazdu na drogę ekspresową S3).

Układ domu jest bardzo funkcjonalny i przemyślany.

Na powierzchni 250m² znajduje się:

Parter, który składa się z: wiatrołapu, przedpokoju, przestronnego salon z kominkiem, okazałej kuchni z jadalnią o powierzchni 26 m², 2 pokoi, łazienki, wc, a także tarasu.

I poziom w którym umiejscowiono: 3 sypialnie, łazienkę, antresolę z przeszkleniami na całą ścianę - z wyjściem na taras z pięknym widokiem o powierzchni 60m².

II poziom : pokój, który może pełnić funkcję pokoju komputerowego.

Całość nieruchomości została podpiwniczona.

Piwnica przystosowana została (jeśli zaszła by taka potrzeba) do zamieszkania (posiada oddzielne wejście), na jej powierzchni znajduje się: łazienka, spiżarnia, 4 przestronne pomieszczenia (które mogą tworzyć pokoje mieszkalne), oraz pralnia.

Nieruchomość wykończona w sposób bardzo przemyślany i gustowny z dbałością o detale, ściany szpachlowane-malowane, na podłogach w pokojach deski, łazienki wykończone glazurą oraz terakotą o wysokiej jakości, okna PCV + rolety zewnętrzne (sterowane elektrycznie).

Budynek mieszkalny ocieplony został styropianem.

Ogrzewanie domu następuje za pomocą pieca gazowego dwu-funkcyjnego oraz systemu solarnego do podgrzewania wody i wspomagania centralnego ogrzewania.

Dostępne media: Prąd, gaz, woda, kanalizacja.

Teren posesji w całości ogrodzony oraz monitorowany, pięknie zagospodarowany nasadzeniami - zadbane i przemyślane w każdym szczególe. W ogrodzie znajduje się miejsce do odpoczynku i relaksu w którym umiejscowiono basen oraz warzywniak.

Z ogrodu dróżka prowadzi nas do budynku gospodarczego, który idealnie przystosowany jest do prowadzenia działalności gospodarczej np. warsztatu samochodowego.

Tenże budynek o powierzchni 100m² posiada dwa garaże oraz pomieszczenie socjalne (do budynku gospodarczego prowadzi osobna brama wjazdowa).

Dodatkowym atutem nieruchomości jest doskonała lokalizacja, wymarzona dla osób ceniących sobie piękno przyrody, luksus i wygodę.

Zadzwoń i umów się na prezentację - Naprawdę Warto.