

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

**Sprzedaż**

Wynajem

## Dziwnów, Dziwnówek - 420 000 zł



|                     |                       |
|---------------------|-----------------------|
| Typ budynku         | Niski blok            |
| Rata kredytu*       | tylko <b>2 255 zł</b> |
| Powierzchnia        | 36 m <sup>2</sup>     |
| Cena/m <sup>2</sup> | 11 545 zł             |
| Liczba pokoi        | 2                     |
| Piętro              | 1 piętro              |
| Typ ogrzewania      | Miejskie              |
| Ciepła woda         | Wodociąg miejski      |
| Typ okien           | PCV                   |
| Czynsz              | 300 zł                |
| Balkon              | Tak                   |

Przedmiotem oferty jest apartament o powierzchni 36,38 m<sup>2</sup> usytuowany na I piętrze w IV kondygnacyjnym budynku wielorodzinnym położony w nadmorskiej miejscowości Dziwnówek na terenie kompleksu wypoczynkowo - rekreacyjnego PORTA MARE - SŁONECZNE TARASY Gmina Dziwnów - województwo zachodniopomorskie.

W skład nieruchomości wchodzi salon z wyjściem na balkon połączony z aneksem kuchennym, sypialnia, łazienka z wc oraz przedpokój.

Apartament w pełni urządzony i wyposażony, wykończony materiałami najwyższej jakości. Aneks kuchenny w nowoczesnej zabudowie wraz ze sprzętem AGD. Na podłogach położono panele. W części salonu wydzielono jadalnię. W przedpokoju zamontowano praktyczną szafę.

Wysoki standard wykończenia zapewni trwałość i komfort użytkowania. Nowoczesna aranżacja łazienki w białej - szarej glazurze z zamontowanym natryskiem prysznicowym. Z salonu prowadzi wyjście na balkon który jest miejscem letniego relaksu.

Kompleks apartamentów SŁONECZNE TARASY usytuowany jest 25 m od morza położony w otoczeniu lasów sosnowych.

Dziwnówek to malowniczo położona miejscowość uzdrowiskowa z piękną szeroką plażą gdzie letnie kąpielisko obejmuje 400 m linii brzegowej. Jest to idealne miejsce do uprawiania sportów wodnych a na Zalewie Kamieńskim działa także niewielka przystań ze szkółką windsurfingu. Na rowerzystów czekają leśne ścieżki rowerowe, ekstremalna do Dziwnowa, spokojna leśna do Łukęcina i Pobierowa. Zalew Kamieński to bardzo atrakcyjny turystycznie akwen - oferuje możliwość wędkowania.

W Dziwnówku znajduje się supermarket POŁO. W sezonie letnim możemy wybrać się na pyszne lody i rybkę a na najmłodszych czekają kolorowe dmuchane place zabaw.

Opłaty eksploatacyjne: 250,00 zł czynsz + energia według zużycia / 2 osoby.

DZIWNÓWEK TO IDEALNE MIEJSCE DO WYPOCZYNKU A JEGO PLAŻE I MIKROKLIMAT ZACHĘCAJĄ DO KĄPIELI MORSKICH !

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ NIERUCHOMOŚCI !

BEZPŁATNIE PORÓWNAMY KREDYTY HIPOTECZNE 25 BANKÓW !!!