

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

## Gorzów Wielkopolski - 9 130 zł



Typ budynku

Biurowo-handlowy

Powierzchnia

702 m<sup>2</sup>Cena/m<sup>2</sup>

13 zł

Zapraszam do zapoznania się z ofertą najmu lokalu handlowo-usługowego o powierzchni 702,34 m<sup>2</sup>, położonego Gorzowie Wlkp - Zamoście.

Wejście do lokalu z chodnika, obiekt zlokalizowany ok 150 m od stadionu żużlowego.

Na lokal składa się otwarta przestrzeń, łazienka oraz pomieszczenie socjalne.

Dane techniczne:

powierzchnia zabudowy - 750 m<sup>2</sup>,

powierzchnia użytkowa - 702,34 m<sup>2</sup>,

Wysokość hali -3,70 m.

Budynek murowany z cegły pełnej, ściany konstrukcyjne i wewnętrzne nośne murowane z cegły pełnej, ściany działowe murowane z cegły kratówki

Front budynku murowany z cegły klinkierowej,

Obiekt posiada następujące media: prąd, woda, kanalizacja, gaz.

Najbliższe otoczenie lokalu to zabudowa podobnymi budynkami o funkcji produkcyjno-usługowej i handlowej. W nieco dalszej odległości zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna. Dogodny dostęp do sieci komunikacji miejskiej.

Cena netto + 23% VAT, do negocjacji.

Zapraszam na prezentację!

