

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

## Gorzów Wielkopolski, Górczyn - 365 000 zł



|                     |                       |
|---------------------|-----------------------|
| Typ budynku         | Niski blok            |
| Rata kredytu*       | tylko <b>1 959</b> zł |
| Powierzchnia        | 90 m <sup>2</sup>     |
| Cena/m <sup>2</sup> | 4 071 zł              |
| Liczba pokoi        | 4                     |
| Piętro              | 3 piętro              |
| Typ ogrzewania      | Miejskie              |
| Ciepła woda         | Wodociąg miejski      |
| Typ okien           | PCV                   |
| Czynsz              | 870 zł                |
| Balkon              | Tak                   |

### MIESZKANIE DWUPOZIOMOWE OS. GÓRCZYN

Polecamy na sprzedaż czteropokojowe, dwupoziomowe mieszkanie o powierzchni całkowitej 89,65 m<sup>2</sup> (użytkowej 78,56 m<sup>2</sup>) zlokalizowane na 3 piętrze w niskim bloku z 2007 r. na os. Górczyn.

Na metraż nieruchomości składa się:

na I poziomie

- salon,
- widna kuchnia,
- sypialnia,
- WC,
- przedpokój,

na II poziomie

- dwie sypialnie,
- łazienka z WC,
- garderoba oraz pralnia,
- przedpokój,

W cenie mieszkania pozostają meble kuchenne wraz z częścią AGD (lodówka, płyta, piekarnik, pochłaniacz, zmywarka). Reszta umeblowania do uzgodnienia.

Istnieje możliwość dokupienia garażu.

Ciepła woda i centralne ogrzewanie miejskie. Opłaty eksploatacyjne w wysokości 870 zł wraz z prądem.

Do mieszkania przynależy balkon.

Okna PCV.

Niezaprzeczalnym atutem nieruchomości jest bardzo dobra lokalizacja, w pobliżu liczne sklepy, szkoła oraz dostęp do komunikacji miejskiej.

**ZAPEWNIAMY BEZPŁATNĄ POMOC W UZYSKANIU KREDYTU Z SZEROKIEJ OFERTY PONAD 25 BANKÓW -  
GWARANCJA NAJLEPSZEJ OFERTY**

Zapraszam na prezentację



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: [biuro@ech-nieruchomosci.pl](mailto:biuro@ech-nieruchomosci.pl)