

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Górczyn - 679 000 zł



Typ budynku	Niski blok
Rata kredytu*	tylko 3 645 zł
Powierzchnia	145 m ²
Cena/m ²	4 683 zł
Liczba pokoi	4
Piętro	2 piętro
Typ ogrzewania	Miejskie
Ciepła woda	Wodociąg miejski
Typ okien	PCV
Czynsz	450 zł
Balkon	Tak
Piwnica	Tak

Przedmiotem oferty jest mieszkanie o powierzchni 145 m² usytuowane na poziomie II piętra w II kondygnacyjnym budynku wielorodzinnym położone w Gorzowie Wielkopolskim - Osiedle Górczyn.

Na powierzchnię mieszkania składają się dwa poziomy:

I POZIOM o powierzchni 60 m² to strefa dzienna, która mieści salon z wyjściem na balkon, kuchnię z wyjściem na balkon, wydzieloną część jadalną, wc oraz garderoba.

II POZIOM o powierzchni 85 m² to typowa strefa nocna gdzie znajduje sypialnia, dwa pokoje dzieci, łazienka z wc gdzie została wydzielona część na pralnię oraz przestronny holl.

Atutem tego mieszkania są przynależne dwa balkony i dwie piwnice !!!

Mieszkanie w bardzo dobrym stanie, wykończone materiałami najwyższej jakości co zapewnia trwałość oraz komfort użytkowania. Ściany w pokojach szpachlowane i malowane, podłogi wyłożone panelami. Kuchnia w nowoczesnej zabudowie wraz ze sprzętem AGD. W łazienkach położono glazurę i terakotę oraz zamontowano wannę i natrysk prysznicowy. Okna PCV. Schody prowadzące na II poziom drewniane. Drzwi wejściowe antywłamaniowe typu GERDA.

Gustownie urządzone i wykończone mieszkanie zadowoli najbardziej wymagającego klienta. Na poszczególnych piętrach znajdują się po dwa mieszkania.

Niewątpliwym atutem mieszkania jest jego lokalizacja na Osiedlu z pełną infrastrukturą usługową oraz handlową, w niedalekiej odległości znajdują się liczne markety, centra handlowe, przychodnie, przedszkola, szkoły. W niedalekiej odległości znajduje się park z licznymi placami zabaw co stanowi

atrakcje dla najmłodszych mieszkańców. Osiedle Górczyn jest bardzo dobrze skomunikowane z Centrum Miasta.

Przy budynku liczne miejsca parkingowe ogólnodostępne.

Opłaty eksploatacyjne: 450,00 zł czynsz + energia według zużycia /3 osoby

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ NIERUCHOMOŚCI !

BEZPŁATNIE PORÓWNAMY KREDYTY HIPOTECZNE 25 BANKÓW !!!



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl