

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Górczyn - 419 000 zł



Typ budynku	Szeregowy
Rata kredytu*	tylko 2 249 zł
Powierzchnia	146 m ²
Cena/m ²	2 872 zł
Powierzchnia działki	329.00 m ²
Liczba pokoi	4
Piętro	Parter
Typ ogrzewania	Gazowe
Ciepła woda	Piec gazowy
Typ okien	PCV
Piwnica	Tak
Garaż	Tak

!!! ZAKUP NIERUCHOMOŚCI WRAZ Z UMOWĄ NAJMU NA CZAS OKREŚLONY - 4 LATA !!!

Przedmiotem oferty jest dom w zabudowie szeregowej o powierzchni 145,90 m² wraz z garażem w bryle budynku posadowiony na działce o powierzchni 329 m² położony w Gorzowie Wielkopolskim - Osiedle Górczyn

Powierzchnia domu to dwie kondygnacje, podpiwniczenie oraz strych.

Podpiwniczenie w skład którego wchodzi garaż, kotłownia, pralnia. Podpiwniczenie posiada dodatkowo osobne wejście.

Na pierwszym piętrze znajdują się trzy sypialnie, łazienka z wc.

Dom w dobrym stanie, nadający się do natychmiastowego zamieszkania, lekkie odświeżenie pozwoli nowemu nabywcy na aranżację wnętrza według własnego gustu.

W pokojach na podłogach położono panele, łazienki oraz kuchnie wyłożone glazurą i terakotą. Ściany szpachlowane oraz malowane. Okna PCV. Dla zwiększenia bezpieczeństwa domowników zamontowano drzwi wejściowe antywłamaniowe typu GERDA.

Dom wybudowany z cegły, położona została nowa elewacja ocieplona styropianem. Dach pokryty dachówką.

Posesja wokół nieruchomości zadbana, przygotowana pod zagospodarowanie jej według własnych potrzeb nowego właściciela. Teren posesji w pełni ogrodzony.

Ogrzewanie domu - piec gazowy oraz ogrzewanie kominkowe.

Niewątpliwym atutem nieruchomości jest jej lokalizacja zapewniająca łatwy i szybki dostęp do centrum miasta. W niedalekiej odległości znajdują się szkoły, przedszkole, przystanek tramwajowy, markety. Osiedle Górczyn posiada bardzo dobrze rozwiniętą infrastrukturę usługową i handlową.

Spokojna okolica zapewnia ciszę oraz kontakt z naturą. Na posesji istnieje możliwość stworzenia części rekreacyjnej, która w okresie letnim będzie idealnym miejscem na spędzenie ciepłych wieczorów, duża powierzchnia stwarza także możliwość wygospodarowania części zabawowej dla dzieci. Przed budynkiem na terenie posesji wyłożony został chodnik.

Media: prąd, gaz, woda, kanalizacja.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ NIERUCHOMOŚCI !

BEZPŁATNIE PORÓWNAMY KREDYTY HIPOTECZNE 25 BANKÓW !!!

!!! ZAKUP NIERUCHOMOŚCI WRAZ Z UMOWĄ NAJMU NA CZAS OKREŚLONY - 4 LATA !!!