

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Górczyn - 215 000 zł



Typ budynku

Niski blok

Rata kredytu*

tylko **1 154 zł**

Powierzchnia

77 m²Cena/m²

2 796 zł

Liczba pokoi

3

Piętro

Parter

Typ okien

PCV

Czynsz

200 zł

Przedmiotem oferty jest lokal usługowo - handlowy o powierzchni 76,90 m2 usytuowane na poziomie parteru w niskim III kondygnacyjnym budynku wielorodzinnym położony w Gorzowie Wielkopolskim - Osiedle Górczyn.

Na powierzchnię lokalu składa się sala główna z dużą przeszkloną witryną, pomieszczenie biurowe, łazienka z wc oraz pomieszczenie magazynowe o powierzchni 32,75 m2 i wysokości około 2 metrów.

Wejście bezpośrednio z poziomu chodnika przy lokalu miejsca parkingowe ogólnodostępne.

Lokal przystosowany i zaaranżowany do prowadzenia działalności biurowej. Doskonała lokalizacja pozwala na prowadzenie również działalności handlowo - usługowej.

Centralne ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej.

ISTNIEJE MOŻLIWOŚĆ NAJMU !!!

- lokal – 15 zł/m2 netto
- przynależny magazyn - 10 zł/m2 netto

Niewątpliwym atutem nieruchomości jest jego lokalizacja na osiedlu z pełną infrastrukturą usługową oraz handlową, w niedalekiej odległości znajdują się markety, centra handlowe instytucje finansowe.

CENA : 215.000,00 zł + VAT 23 %

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ NIERUCHOMOŚCI !!!

BEZPŁATNIE PORÓWNAMY KREDYTY HIPOTECZNE 25 BANKÓW !!!



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl