

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

## Witnica - 510 000 zł



Typ budynku

Wolnostojący

Rata kredytu\*

tylko **2 738 zł**

Powierzchnia

100 m<sup>2</sup>

Cena/m<sup>2</sup>

5 100 zł

Powierzchnia działki

627.00 m<sup>2</sup>

Liczba pokoi

4

Piętro

Parter

### DOM WRAZ Z LOKALEM UŻYTKOWYM WITNICA

Polecamy zadbane dom o powierzchni około 100 m<sup>2</sup> zlokalizowany na działce o powierzchni 627 m<sup>2</sup> w Witnicy. Na metraż nieruchomości składa się:

na parterze

- kuchnia połączona z salonem z wyjściem na ogród,
- sypialnia z garderobą,
- gabinet oraz pomieszczenie gospodarcze,
- WC,
- wiatrołap,

na 1 piętrze

- dwie sypialnie,
- łazienka z WC,
- holl.

Niezaprzeczalnym atutem jest fakt, iż na działce znajduje się budynek usługowo-handlowy (pow. zabudowy 55 m<sup>2</sup>), w którym funkcjonuje dobrze prosperujący sklep. Dodatkowo do dyspozycji mamy budynek gospodarczy o powierzchni zabudowy 52 m<sup>2</sup>.

Budynki po termoizolacji, ocieplone styropianem. Dom mieszkalny po generalnym remoncie. Okna PCV z elektrycznymi roletami zewnętrznymi.

Ciepła woda i centralne ogrzewanie z pieca gazowego.

Dostępne media: prąd, woda, kanalizacja, gaz, telefon.

Działka w całości ogrodzona, zagospodarowana drzewkami ozdobnymi.

ZAPEWNIAMY BEZPŁATNĄ POMOC W UZYSKANIU KREDYTU Z SZEROKIEJ OFERTY PONAD 25 BANKÓW -  
GWARANCJA NAJLEPSZEJ OFERTY

Zapraszam na prezentację



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: [biuro@ech-nieruchomosci.pl](mailto:biuro@ech-nieruchomosci.pl)